

# 61 woningen Bomenbuurt van plan Biezenakker Ulft



## Doelstelling

- Een leefbare wijk*
- Een sociale samenhang*
- Helderheid en verscheidenheid in architectuur*
- Wijk met een lang bestaansrecht*
- Gezonde en leefbare woningen*
- Energieplus woningen – EPC is 0*
- Betaalbare woningen*



## Het energieconcept

### Passief huisconcept:

- Zeer goed geïsoleerde woningschil*
- Woning met wintertuin*
- Optimale regulerende warmte en vochthuishoudendheid*

### Energieplus concept:

- Stroomopwekking door geïntegreerde zonnepanelen*
- Gecombineerde ventilatie, verwarming en warmtewater systeem*



## Innovatief aanbestedingsproces

- Ontwikkeling en ontwerp door consortia*
- Integrale benadering van duurzame concepten*
- Ketensamenwerking en kennisdeling centraal*
- Innovatie door de markt*
- Transparant en snelle besluitvorming*

Woningen met EPC van 0 en onder de waarde van de Passiefhuis norm van 15 kWh (m<sup>2</sup>a)  
Energie monitoring in woning en jaarlijkse besparing van  
€ 2.200,- euro per jaar t.o.v. normaal gebruik